

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажные жилые дома с многоуровневой парковкой на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0142047:27289 по ул. Восточно-Кругликовской в г. Краснодаре. 1, 2, 3 этапы строительства Литер 2.3. Многоуровневая надземная парковка 3-й этап строительства, **Корректировка.**

№ 23-001054

Дата подачи декларации: 15.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНО-ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОРПОРАЦИЯ "ДЕВЕЛОПМЕНТ-ЮГ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СИК "ДЕВЕЛОПМЕНТ-ЮГ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350072
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 59/1;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 25;

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (861) 2-555-222
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@develug.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.develug.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Иванов
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Петрович
	1.5.4	Наименование должности: Президент
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ДЕВЕЛОПМЕНТ-ЮГ строительно-инвестиционная корпорация
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2308034775
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1022301199865
	2.1.3	Год регистрации: 1995
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Иванов
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 048-261-761 67
	3.4.7	ИНН: 231001791739
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой массив во 2-ом и 4-м микрорайоне в Восточно-Кругликовском жилом районе г. Краснодара Литер 4.1.4 Многоэтажный жилой дом» 18-этажного с учетом подвала и технического этажа 272 квартирного 3 секционного жилого дома со встроенными помещениями литер «А», «под/А», «над/А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Героев Разведчиков
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ПЕРСПЕКТИВА ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.07.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3227-в (повторно, взамен разрешения на ввод в эксплуатацию №RU 23306000-3031-в от «29» декабря 2014г.)
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилая застройка земельного участка в районе с/т «Прогресс» в г. Краснодаре. Многоквартирный жилой дом Литер 2.4 (6-й этап строительства)» Литер 2.4 - 5-ти этажного 120-квартирного 2-секционного жилого дома
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Туполева А.Н.
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ПРОГРЕСС ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2015 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.07.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3253-в-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка земельного участка в районе с/т «Прогресс» в г. Краснодаре. Многоквартирные жилые дома Литер 2.5 и 2.6 (8-й этап строительства)» Литер 2.5 - 5-этажного + техническое подполье 80-квартирного 2-секционного жилого дома
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Туполева А.Н.
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ПРОГРЕСС ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.08.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3295-в-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом. Жилая застройка в микрорайоне «Ива-1»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сакко и Ванцетти
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 117;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ИВА СПОРТИВНЫЙ МИКРОРАЙОН
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-124-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилой массив во 2-ом и 4-м микрорайоне в Восточно-Кругликовском жилом районе г. Краснодара Литер 4.1.1., литер 4.1.3 и литер 4.1.2 со встроенно-пристроенными помещениями» жилой дом Литер 4.1.1 (1-й пусковой комплекс) - 18-этажного, включая технический чердак + техническое подполье 390-квартирного 3- секционного жилого дома
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Героя Сарabeeва В.И.
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ПЕРСПЕКТИВА ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3541-в-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка земельного участка в районе с/т «Прогресс» в г. Краснодаре. Многоквартирные жилые дома Литер 2.5 и 2.6 (8-й этап строительства)» Литер 2.6 - 5-этажного + техническое подполье 80-квартирного 2-секционного жилого дома
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Кулибина И.П.
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ПРОГРЕСС ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3543-в-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилой комплекс в 3-м жилом массиве ЮЖР в г. Краснодаре Литер 2. Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями» Литер 2 - 24-этажного+подземные этажи автостоянки на отм. -4.610, -4.500, отм.-7,640 , 242-квартирного 1-секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями, подземной автостоянкой на 121 машино-место
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Клары Лучко
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: НОВЫЙ ГОРОД
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3544-в-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом. Жилая застройка в микрорайоне «Ива-1»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им Сакко и Ванцетти
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 109;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ИВА СПОРТИВНЫЙ МИКРОРАЙОН
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-123-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара Литер 1. Литер 2» 1-й этап строительства Литер 2 - 9-этажного+ подвал + технический этаж, 277 - квартирному 4-секционного жилого дома со встроенными помещениями литер «Б», «под/Б», «над/Б», «б», «б1», «б2»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Западный обход
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.02.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3583-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара Литер 1. Литер 2» 2-й этап строительства Литер 1 - 12-этажного+ подвал + технический чердак, 110 - квартирного 1-секционного жилого дома со встроенными помещениями литер «А», «под/А», «над/А»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Западный обход
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.02.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3582-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара Литер 3. Литер 7» 3-й этап строительства Литер 3 - 9-этажного+ технический этаж + чердачная надстройка, 214 - квартирному 2-секционного жилого дома со встроенными помещениями литер «В», «под/ В», «над/ В», «в», «в1», «в2», «в3», «в4»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Западный обход
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42 ; Корпус: 5 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3812-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара Литер 3. Литер 7» 4-й этап строительства Литер 7 - 9-этажного+ технический этаж + чердачная надстройка, 277 - квартирного 4-секционного жилого дома со встроенными помещениями литер «Д», «под/Д», «над/ Д», «д», «д1», «д2», «д3»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Западный обход
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42 ; Корпус: 6 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3811-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс в 3-м жилом массиве ЮЖР г. Краснодара. Литер 12/2. Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями» Литер 12/2 - 23-этажного, в том числе цокольного этажа + подвал + технический этаж, 140-квартирного 1-секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями, литер «А», «А1», «под/А», «над/А»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. генерала И.Л. Шифрина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: НОВЫЙ ГОРОД
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3829-в-2016 (повторно, взамен разрешения на ввод в эксплуатацию № RU 23306000-3810-в от «25» июля 2016.)
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой массив во 2-ом и 4-м микрорайоне в Восточно-Кругликовском жилом районе г. Краснодара Литер 4.1.1., литер 4.1.3 и литер 4.1.2 со встроенно-пристроенными помещениями » Литер 4.1.3 (2-й пусковой комплекс) - 18-этажного, в том числе технического чердака + подвал 390-квартирного 3- секционного жилого дома, со встроенными помещениями литер «Б», «под/Б», «над/Б», «б», «б1», «б2», «б3», «б4»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Героев Разведчиков
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ПЕРСПЕКТИВА ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3820-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 4-х этажный многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сакко и Ванцетти
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 105;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ИВА СПОРТИВНЫЙ МИКРОРАЙОН
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59 RU90303000-298-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 4-х этажный многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сакко и Ванцетти
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 107;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ИВА СПОРТИВНЫЙ МИКРОРАЙОН
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-299-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 4-х этажный многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сакко и Ванцетти
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 111;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ИВА СПОРТИВНЫЙ МИКРОРАЙОН
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59 RU90303000-300-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 4-х этажный многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сакко и Ванцетти
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 101;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ИВА СПОРТИВНЫЙ МИКРОРАЙОН

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59 RU90303000-296-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 4-х этажный многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сакко и Ванцетти
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 99;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ИВА СПОРТИВНЫЙ МИКРОРАЙОН
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59 RU90303000-295-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь

4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 4-х этажный многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сакко и Ванцетти
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 103;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ИВА СПОРТИВНЫЙ МИКРОРАЙОН
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59 RU90303000-297-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилой комплекс литер 1,2,3 по ул. Гаврилова в г. Краснодаре 18-21-24-х этажный 3-секционный жилой дом со встроенными помещениями, литер «1», 3-й этап строительства» 3 этап строительства - Литер «1»: 18-21-24-х этажного, кроме того технического этажа + подвал 339-квартирного 3-секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой на 119 машино - мест литер «А», «под/А», «над/А», «а1», «а2», «а3», «а4»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Гаврилова П.М.
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 27 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3963-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара Литер 6. Литер 8» 5-й этап строительства Литер 6 - 9-этажного+технический этаж, 32 1 - квартирного 3-секционного жилого дома со встроенными помещениями литер «А», «под/А», «над/А»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Западный обход
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42 ; Корпус: 7 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4053-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилая застройка земельного участка в районе с/т «Прогресс» в г. Краснодаре. Многоквартирные жилые дома. Литер 1.7, 1.8, 1.9 (7-й этап строительства) Литер 2.7, 2.8, 2.9 (8-й этап строительства) (корректировка) 5-этажный (с техническим чердаком) 2-секционный 100-квартирный жилой дом Литер 2.9
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Кулибина И.П.
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ПРОГРЕСС ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4199-в-2017г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Литер 6, Литер 8 Многоквартирный жилой дом Литер 8(6-й этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Западный обход
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42 ; Корпус: 8 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4222-в-2017г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Литер 6, Литер 8 Многоквартирный жилой дом Литер 8(6-й этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Западный обход
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42 ; Корпус: 8 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4230-в-2017г., повторно взамен разрешения на ввод в эксплуатацию №23-43-4222-в от 04.08.2017г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой массив во 2-м и 4-м микрорайоне в Восточно-Кругликовском жилом районе г. Краснодара. Многоэтажные жилые дома литер 4.1.1, литер 4.1.3 и литер 4.1.2 со встроенно-пристроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Героя Сарabeeва В.И.
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 9 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ПЕРСПЕКТИВА ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4370-в-2017г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Литер 4, Литер 5. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями Литер 4 (10-й этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Западный обход
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42 ; Корпус: 4 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4481-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой массив "Спортивная деревня" в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Литер 4, Литер 5. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями Литер 5 (11-й этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Западный обход
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42 ; Корпус: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4482-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой массив "Спортивная деревня" в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Многоквартирный жилой дом Литер 10 (7-й этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Западный обход
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42/3 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4635-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (30) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилая застройка земельного участка в районе с/т «Прогресс» в г. Краснодаре. Литер 2.8 (8-й этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Березовый
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Бехтерева В.М.
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2А ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4712-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (31) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с многоуровневой парковкой на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0142047:27289 по ул. Восточно-Кругликовской в г. Краснодаре 1, 2, 3 этапы строительства. Литер 2.1. 1-й этап строительства. Корректировка 1.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Героев-Разведчиков
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Корпус: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ПЕРСПЕКТИВА ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4816-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (32) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой массив "Спортивная деревня" в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Многоквартирный жилой дом Литер 12 (9-й этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Западный обход
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42/3 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4817-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (33) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой комплекс "Радуга" по ул. Декабристов в г. Краснодаре. Литер 3. Корректировка 3.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Декабристов
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 59;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4849-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2310135308
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0039,05-2009-2308034775-С-006

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 07.07.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 183 884 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 798 114 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 519 284 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица

	9.2.9	Наименование улицы: Героев-Разведчиков
	9.2.10	Дом: 8
	9.2.11	Литера: 2.3
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, улица Героев-Разведчиков, 8
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 4
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7045 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетонный)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности:
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7045 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7045 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Георесурс»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311089118
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Строительная компания «СТАНДАРТСТРОЙ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308203381
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0017-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «НОРМОКОНТРОЛЬ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308059515
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ПЕРСПЕКТИВА ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-4960-р-2017

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.03.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4300023531
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.04.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2310032246
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципального образования город Краснодар
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0142047:0027289
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 49 719 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: запроектированы проезды и подъезды, обеспечивающие нормальное транспортное обслуживание проектируемого объекта и проезд пожарных машин
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): на территории литеры 2.3. расположен физкультурно- оздоровительный комплекс на обозначенном участке, предназначенный для всех жителей района. (1000м2)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: планируется провести озеленение территории согласно генплану путем посадки деревьев, кустарников, газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: необходимое количество мест для стоянки личного транспорта инвалидов расположено на открытых автостоянках вблизи от входов в жилые здания. При необходимости возможна парковка МГН на 1-м этаже автостоянки литер 2.3.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается наружное освещение прилегающей территории парковки и проездов. Освещение территории парковки входит в состав наружного освещения жилого комплекса застройки.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-34-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 82791,03 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-34-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 52970,73 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: К-42
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 485100 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальная энерго-сервисная компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 280-Э
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 300000 р.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 302
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 300
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1						
П-1-1	машино-место	1	0	13.25		
П-1-2	машино-место	1	0	13.25		
П-1-3	машино-место	1	0	13.25		
П-1-4	машино-место	1	0	13.25		
П-1-5	машино-место	1	0	13.25		
П-1-6	машино-место	1	0	13.25		
П-1-7	машино-место	1	0	13.25		
П-1-8	машино-место	1	0	13.25		
П-1-9	машино-место	1	0	13.25		
П-1-10	машино-место	1	0	13.25		

П-1-11	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-12	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-13	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-14	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-15	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-16	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-17	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-18	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-19	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-20	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-21	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-22	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-23	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-24	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-25	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-26	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-27	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-28	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-29	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-30	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-31	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-32	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-33	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-34	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-35	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-36	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-37	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-38	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-39	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-40	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-41	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-42	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-43	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-44	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-45	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-46	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-47	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-48	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-49	машино-мест о	1	0	13.25		

П-1-50	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-51	машино-мест о	1	0	13.25		
П-1-52	машино-мест о	1	0	13.25		
П-2-53	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-54	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-55	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-56	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-57	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-58	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-59	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-60	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-61	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-62	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-63	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-64	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-65	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-66	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-67	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-68	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-69	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-70	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-71	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-72	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-73	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-74	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-75	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-76	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-77	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-78	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-79	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-80	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-81	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-82	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-83	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-84	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-85	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-86	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-87	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-88	машино-мест о	2	0	13.25		

П-2-89	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-90	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-91	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-92	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-93	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-94	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-95	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-96	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-97	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-98	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-99	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-100	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-101	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-102	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-103	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-104	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-105	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-106	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-107	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-108	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-109	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-110	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-111	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-112	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-113	машино-мест о	2	0	13.25		
П-2-114	машино-мест о	2	0	13.25		
П-3-115	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-116	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-117	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-118	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-119	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-120	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-121	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-122	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-123	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-124	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-125	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-126	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-127	машино-мест о	3	0	13.25		

П-3-128	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-129	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-130	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-131	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-132	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-133	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-134	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-135	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-136	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-137	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-138	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-139	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-140	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-141	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-142	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-143	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-144	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-145	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-146	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-147	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-148	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-149	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-150	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-151	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-152	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-153	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-154	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-155	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-156	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-157	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-158	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-159	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-160	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-161	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-162	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-163	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-164	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-165	машино-мест о	3	0	13.25		
П-3-166	машино-мест о	3	0	13.25		

П-3-167	машино-место	3	0	13.25		
П-3-168	машино-место	3	0	13.25		
П-3-169	машино-место	3	0	13.25		
П-3-170	машино-место	3	0	13.25		
П-3-171	машино-место	3	0	13.25		
П-3-172	машино-место	3	0	13.25		
П-3-173	машино-место	3	0	13.25		
П-3-174	машино-место	3	0	13.25		
П-3-175	машино-место	3	0	13.25		
П-3-176	машино-место	3	0	13.25		
П-4-177	машино-место	4	0	13.25		
П-4-178	машино-место	4	0	13.25		
П-4-179	машино-место	4	0	13.25		
П-4-180	машино-место	4	0	13.25		
П-4-181	машино-место	4	0	13.25		
П-4-182	машино-место	4	0	13.25		
П-4-183	машино-место	4	0	13.25		
П-4-184	машино-место	4	0	13.25		
П-4-185	машино-место	4	0	13.25		
П-4-186	машино-место	4	0	13.25		
П-4-187	машино-место	4	0	13.25		
П-4-188	машино-место	4	0	13.25		
П-4-189	машино-место	4	0	13.25		
П-4-190	машино-место	4	0	13.25		
П-4-191	машино-место	4	0	13.25		
П-4-192	машино-место	4	0	13.25		
П-4-193	машино-место	4	0	13.25		
П-4-194	машино-место	4	0	13.25		
П-4-195	машино-место	4	0	13.25		
П-4-196	машино-место	4	0	13.25		
П-4-197	машино-место	4	0	13.25		
П-4-198	машино-место	4	0	13.25		
П-4-199	машино-место	4	0	13.25		
П-4-200	машино-место	4	0	13.25		
П-4-201	машино-место	4	0	13.25		
П-4-202	машино-место	4	0	13.25		
П-4-203	машино-место	4	0	13.25		
П-4-204	машино-место	4	0	13.25		
П-4-205	машино-место	4	0	13.25		

П-4-206	машино-мест о	4	0	13.25		
П-4-207	машино-мест о	4	0	13.25		
П-4-208	машино-мест о	4	0	13.25		
П-4-209	машино-мест о	4	0	13.25		
П-4-210	машино-мест о	4	0	13.25		
П-4-211	машино-мест о	4	0	13.25		
П-4-212	машино-мест о	4	0	13.25		
П-4-213	машино-мест о	4	0	13.25		
П-4-214	машино-мест о	4	0	13.25		
П-4-215	машино-мест о	4	0	13.25		
П-4-216	машино-мест о	4	0	13.25		
П-4-217	машино-мест о	4	0	13.25		
П-4-218	машино-мест о	4	0	13.25		
П-4-219	машино-мест о	4	0	13.25		
П-4-220	машино-мест о	4	0	13.25		
П-4-221	машино-мест о	4	0	13.25		
П-4-222	машино-мест о	4	0	13.25		
П-4-223	машино-мест о	4	0	13.25		
П-4-224	машино-мест о	4	0	13.25		
П-4-225	машино-мест о	4	0	13.25		
П-4-226	машино-мест о	4	0	13.25		
П-4-227	машино-мест о	4	0	13.25		
П-4-228	машино-мест о	4	0	13.25		
П-4-229	машино-мест о	4	0	13.25		
П-4-230	машино-мест о	4	0	13.25		
П-4-231	машино-мест о	4	0	13.25		
П-4-232	машино-мест о	4	0	13.25		
П-4-233	машино-мест о	4	0	13.25		
П-4-234	машино-мест о	4	0	13.25		
П-4-235	машино-мест о	4	0	13.25		
П-4-236	машино-мест о	4	0	13.25		
П-4-237	машино-мест о	4	0	13.25		
П-4-238	машино-мест о	4	0	13.25		
П-5-239	машино-мест о	кровля	0	13.25		
П-5-240	машино-мест о	кровля	0	13.25		
П-5-241	машино-мест о	кровля	0	13.25		
П-5-242	машино-мест о	кровля	0	13.25		
П-5-243	машино-мест о	кровля	0	13.25		
П-5-244	машино-мест о	кровля	0	13.25		

П-5-284	машино-место	кровля	0	13.25		
П-5-285	машино-место	кровля	0	13.25		
П-5-286	машино-место	кровля	0	13.25		
П-5-287	машино-место	кровля	0	13.25		
П-5-288	машино-место	кровля	0	13.25		
П-5-289	машино-место	кровля	0	13.25		
П-5-290	машино-место	кровля	0	13.25		
П-5-291	машино-место	кровля	0	13.25		
П-5-292	машино-место	кровля	0	13.25		
П-5-293	машино-место	кровля	0	13.25		
П-5-294	машино-место	кровля	0	13.25		
П-5-295	машино-место	кровля	0	13.25		
П-5-296	машино-место	кровля	0	13.25		
П-5-297	машино-место	кровля	0	13.25		
П-5-298	машино-место	кровля	0	13.25		
П-5-299	машино-место	кровля	0	13.25		
П-5-300	машино-место	кровля	0	13.25		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Парковка	Размещение на 1 этаже на отм. 0,000	Помещение для временного хранения автомобилей	1153.4
2	Лестничная клетка	Размещение на 1 этаже на отм. 0,000	Для перемещения между этажами надземной автостоянки	13.37
3	Лестничная клетка	Размещение на 1 этаже на отм. 0,000	Для перемещения между этажами надземной автостоянки	13.38
4	Пост охраны автостоянки	Размещение на 1 этаже на отм. 0,000	Помещение постоянного пребывания дежурного персонала, сотрудников службы безопасности, охранников.	6.83
5	Помещение уборочного инвентаря	Размещение на 1 этаже на отм. 0,000	Санитарно-гигиеническое помещение обслуживающего персонала с возможностью хранения уборочного инвентаря	5.44

6	Санузел	Размещение на 1 этаже на отм. 0,000	Санитарно-гигиеническое помещение, имеющее унитаз и умывальник	1.26
7	Тамбур	Размещение на 1 этаже на отм. 0,000	Помещение для входа в санузел	1.48
8	Помещение пожарного инвентаря	Размещение на 1 этаже на отм. 0,000	Помещение хранения оборудования предназначенного для обеспечения пожарной безопасности, а так же для предотвращения возникновения возгораний и непосредственно участвующее в тушении.	5.11
9	Парковка	Размещение на 2 этаже на отм. +2,620	Помещение для временного хранения автомобилей	936.7
10	Лестничная клетка	Размещение на 2 этаже на отм. +2,620	Для перемещения между этажами надземной автостоянки	12.87
11	Лестничная клетка	Размещение на 2 этаже на отм. +2,620	Для перемещения между этажами надземной автостоянки	12.87
12	Парковка	Размещение на 3 этаже на отм. +5,240	Помещение для временного хранения автомобилей	936.7
13	Лестничная клетка	Размещение на 3 этаже на отм. +5,240	Для перемещения между этажами надземной автостоянки	12.87
14	Лестничная клетка	Размещение на 3 этаже на отм. +5,240	Для перемещения между этажами надземной автостоянки	12.87
15	Парковка	Размещение на 4 этаже на отм. +7,860	Помещение для временного хранения автомобилей	936.7
16	Лестничная клетка	Размещение на 4 этаже на отм. +7,860	Для перемещения между этажами надземной автостоянки	12.87
17	Лестничная клетка	Размещение на 4 этаже на отм. +7,860	Для перемещения между этажами надземной автостоянки	12.87
18	Парковка	Размещение на отм. +10,480	Помещение для временного хранения автомобилей	936.7
19	Лестничная клетка	Размещение на отм. +10,480	Для перемещения между этажами надземной автостоянки	12.87
20	Лестничная клетка	Размещение на отм. +10,480	Для перемещения между этажами надземной автостоянки	12.87

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная станция (первый этаж; отм. 0,000)	запорная и регулирующая арматура	Обеспечение подачи воды потребителям; предотвращение гидравлических ударов
2	Насосная станция (первый этаж; отм. 0,000)	насосы повышения давления; затвор поворотный с электроприводом	Обеспечение необходимого напора при пожаротушении
3	Помещение уборочного инвентаря (первый этаж; отм. 0,000)	Прибор учета воды	Обеспечение коммерческого учета воды
4	Электрощитовая (первый этаж; отм. - 0,000)	щит; вводные устройства; шкафы распределительные; электросчетчики	Ввод и распределение электрических нагрузок
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019	

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 92953100 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0142047:0027289
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Филиал "Ростовский" АО «АЛЬФА-БАНК»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810426020004252
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328

		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Дополнительная информация: - п. 9.2.23 "Класс энергоэффективности" не заполняется, т.к. в соответствии с положительным заключением экспертизы № 23-2-1-3-0017-18 от 27.03.2018г., мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов не требуется. - раздел 14 "О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения" в части электроснабжения, п.14.1.7. не заполняется, т.к. работы по подключению к сети электроснабжения выполнены, что подтверждает Справка №173 от 30.01.2015 г. - раздел 14 - подключение (технологическое присоединение) к сетям теплоснабжения, не предусмотрено проектом, так как многоуровневая парковка является открытой, а отопление бытового помещения и санузла для дежурного персонала предусмотрено от электрических отопительных приборов. - раздел 14 - подключение (технологическое присоединение) к сетям горячего водоснабжения не предусмотрено проектом в связи с малым объемом водопотребления, горячее водоснабжение предусмотрено от электрического накопительного водонагревателя. - раздел 14 - подключение (технологическое присоединение) к сетям газоснабжения не предусмотрено проектом, так как многоуровневая парковка является открытой и её отопление не требуется.	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	31.10.2018	ПЗ., ПЗУ, КР, ТХ, Эл., ПБ	1. Корректировкой предусмотрено размещение в осях 6-7/А пристроенного к зданию парковки пассажирского лифта.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00F349E07AC40CC780E811112929278783

Владелец: **ООО СИК ДЕВЕЛОПМЕНТ-ЮГ, Иванов
Сергей Петрович, Краснодар**

Действителен: с 16.03.2018 по 16.06.2019