



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО НАДЗОРУ В  
СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Юр. адрес: Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014  
Факт. адрес: Короленко ул., д. 2/1, г. Краснодар, 350038  
Тел.: (861) 254-20-04, факс: (861) 254-20-14  
E-mail: dnss@krasnodar.ru  
ИНН 2308113667, КПП 230801001

Общество с ограниченной  
ответственностью Строительно-  
инвестиционная корпорация  
«Девелопмент-Юг»

Московская ул., 59/1, оф. 25,  
г. Краснодар, 350072



69-04-13052/18 от 27/11/2018

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ  
ЗАСТРОЙЩИКА И ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ  
ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ ЧАСТЬЮ 2 СТАТЬИ 3,  
СТАТЬЯМИ 20 И 21 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2004  
ГОДА № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ  
НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ  
ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

Настоящее заключение выдано:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
СТРОИТЕЛЬНО-ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОРПОРАЦИЯ "ДЕВЕЛОПМЕНТ-  
ЮГ"** (далее – застройщик), ОГРН 1022301199865, ИНН 2308034775, адрес (ме-  
сто нахождения): 350072, г. Краснодар, ул. Московская, 59/1, офис 25,

и подтверждает, что на дату поступления проектной декларации от 20.11.2018 года № 23-001387 на объект капитального строительства «Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Многоквартирный жилой дом Литер 14 (14-й этап строительства)», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0116030:2629 по адресу г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Западный Обход, возводимого на основании разрешения на строительство от 22.06.2018 года № 23-43-5211-р-2018, выданного департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, со сроком действия до 22.06.2021 года,

застройщик и проектная декларация соответствуют требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Основанием для выдачи настоящего заключения является: проектная декларация от 20.11.2018 № 23-001387 (вх. № 17652 от 21.11.2018).

Заместитель  
руководителя департамента  
(должность)



П.П. Кошкин  
(расшифровка подписи)