

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара.  
Многоквартирный жилой дом Литер 14 (14-й этап строительства)**

**№ 23-001387**

**Дата подачи декларации: 19.12.2018**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОИТЕЛЬНО-ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОРПОРАЦИЯ "ДЕВЕЛОПМЕНТ-ЮГ"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИК "ДЕВЕЛОПМЕНТ-ЮГ"</b>                                  |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>350072</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Московская</b>   |
|   | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>59/1;</b>  |
|   | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Офис: <b>25;</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>(861) 2-555-222</b>  |
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@develug.ru</b>   |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.develug.ru</b>   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Иванов</b>  |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>  |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Петрович</b>   |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Президент</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>ДЕВЕЛОПМЕНТ-ЮГ строительно-инвестиционная корпорация</b> |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>2308034775</b>   |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022301199865</b>                              |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>1995</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика                             | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Иванов</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Петрович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>   |
|   | 3.4.6 | СНИЛС:<br><b>048-261-761 67</b>   |
|   | 3.4.7 | ИНН:<br><b>231001791739</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |       |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом. Жилая застройка в микрорайоне «Ива-1»</b>  |
|   | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Пермский</b>   |
|   | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Пермь</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Сакко и Ванцетти</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>117;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ИВА СПОРТИВНЫЙ МИКРОРАЙОН</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2015 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>31.12.2015</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>59-RU90303000-124-2014</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь</b>  |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>«Жилой массив во 2-ом и 4-м микрорайоне в Восточно-Кругликовском жилом районе г. Краснодара Литер 4.1.1., литер 4.1.3 и литер 4.1.2 со встроенно-пристроенными помещениями» жилой дом Литер 4.1.1 (1-й пусковой комплекс) - 18-этажного, включая технический чердак + техническое подполье 390-квартирного 3-секционного жилого дома</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>им. Героя Сарabeeва В.И.</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>7;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ПЕРСПЕКТИВА ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2015 г.</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.12.2015</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 23306000-3541-в-2015</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>   |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>«Жилая застройка земельного участка в районе с/т «Прогресс» в г. Краснодаре. Многоквартирные жилые дома Литер 2.5 и 2.6 (8-й этап строительства)» Литер 2.6 - 5-этажного + техническое подполье 80-квартирного 2-секционного жилого дома</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>им. Кулибина И.П.</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 4;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ПРОГРЕСС ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2015 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.12.2015</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 23306000-3543-в-2015</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>«Жилой комплекс в 3-м жилом массиве ЮЖР в г. Краснодаре Литер 2. Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями» Литер 2 - 24-этажного+подземные этажи автостоянки на отм. -4.610, -4.500, отм.-7,640 , 242-квартирного 1-секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями, подземной автостоянкой на 121 машино-место</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>бульвар</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>им. Клары Лучко</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>4;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>НОВЫЙ ГОРОД</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2015 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.12.2015</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 23306000-3544-в-2015</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>   |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом. Жилая застройка в микрорайоне «Ива-1»</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Пермский</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пермь</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>им Сакко и Ванцетти</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>109;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ИВА СПОРТИВНЫЙ МИКРОРАЙОН</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2016 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>12.01.2016</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>59-RU90303000-123-2014</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь</b>  |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>«Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара Литер 1. Литер 2» 1-й этап строительства Литер 2 - 9-этажного+ подвал + технический этаж, 277 - квартирного 4-секционного жилого дома со встроенными помещениями литер «Б», «под/Б», «над/Б», «б», «б1», «б2»</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Западный обход</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>42;</b> Корпус: <b>2;</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2016 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>11.02.2016</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 23306000-3583-в-2016</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>   |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>«Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара Литер 1. Литер 2» 2-й этап строительства Литер 1 - 12-этажного+ подвал + технический чердак, 110 - квартирного 1-секционного жилого дома со встроенными помещениями литер «А», «под/А», «над/А»</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Западный обход</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>42</b> ; Корпус: <b>1</b> ;  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2016 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>11.02.2016</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 23306000-3582-в-2016</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>   |



|  |        |   |
|--|--------|---|
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара Литер 3. Литер 7» 3-й этап строительства Литер 3 - 9-этажного+ технический этаж + чердачная надстройка, 214 - квартирному 2-секционного жилого дома со встроенными помещениями литер «В», «под/ В», «над/ В», «в», «в1», «в2», «в3», «в4»</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Западный обход</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>42</b> ; Корпус: <b>5</b> ;   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2016 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>25.07.2016</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 23306000-3812-в-2016</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>  |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>«Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара Литер 3. Литер 7» 4-й этап строительства Литер 7 - 9-этажного+ технический этаж + чердачная надстройка, 277 - квартирному 4-секционного жилого дома со встроенными помещениями литер «Д», «под/Д», «над/ Д», «д», «д1», «д2», «д3»</b>       |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Западный обход</b>  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>42</b> ; Корпус: <b>6</b> ;   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2016 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>25.07.2016</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 23306000-3811-в-2016</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>  |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс в 3-м жилом массиве ЮЖР г. Краснодара. Литер 12/2. Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями» Литер 12/2 - 23-этажного, в том числе цокольного этажа + подвал + технический этаж, 140-квартирного 1-секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями, литер «А», «А1», «под/А», «над/А»</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>им. генерала И.Л. Шифрина</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1/1</b> ;   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>НОВЫЙ ГОРОД</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2016 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>05.08.2016</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 23306000-3829-в-2016 (повторно, взамен разрешения на ввод в эксплуатацию № RU 23306000-3810-в от «25» июля 2016.)</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>  |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой массив во 2-ом и 4-м микрорайоне в Восточно-Кругликовском жилом районе г. Краснодара Литер 4.1.1., литер 4.1.3 и литер 4.1.2 со встроенно-пристроенными помещениями » Литер 4.1.3 (2-й пусковой комплекс) - 18-этажного, в том числе технического чердака + подвал 390-квартирного 3-секционного жилого дома, со встроенными помещениями литер «Б», «под/Б», «над/Б», «б», «б1», «б2», «б3», «б4»</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Героев Разведчиков</b>  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>10;</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ПЕРСПЕКТИВА ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>   |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2016 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>29.07.2016</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 23306000-3820-в-2016</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>4-х этажный многоквартирный жилой дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Пермский</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пермь</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Сакко и Ванцетти</b>  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>105;</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ИВА СПОРТИВНЫЙ МИКРОРАЙОН</b>                    |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2016 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>07.10.2016</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>59 RU90303000-298-2014</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь</b> |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>4-х этажный многоквартирный жилой дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Пермский</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пермь</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Сакко и Ванцетти</b>  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>107;</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ИВА СПОРТИВНЫЙ МИКРОРАЙОН</b>                    |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>07.10.2016</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>59-RU90303000-299-2014</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь</b> |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>4-х этажный многоквартирный жилой дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Пермский</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пермь</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Сакко и Ванцетти</b>  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>111;</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ИВА СПОРТИВНЫЙ МИКРОРАЙОН</b>                    |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>07.10.2016</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>59 RU90303000-300-2014</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь</b> |
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>4-х этажный многоквартирный жилой дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Пермский</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пермь</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Сакко и Ванцетти</b>  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>101;</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ИВА СПОРТИВНЫЙ МИКРОРАЙОН</b>                    |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>17.10.2016</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>59 RU90303000-296-2014</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>4-х этажный многоквартирный жилой дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Пермский</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пермь</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Сакко и Ванцетти</b>  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>99;</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ИВА СПОРТИВНЫЙ МИКРОРАЙОН</b>                    |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>18.10.2016</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>59 RU90303000-295-2014</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь</b> |
| 4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>4-х этажный многоквартирный жилой дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Пермский</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пермь</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Сакко и Ванцетти</b>  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>103;</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ИВА СПОРТИВНЫЙ МИКРОРАЙОН</b>  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>18.10.2016</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>59 RU90303000-297-2014</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь</b>   |
| 4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>«Жилой комплекс литер 1,2,3 по ул. Гаврилова в г. Краснодаре 18-21-24-х этажный 3-секционный жилой дом со встроенными помещениями, литер «1», 3-й этап строительства» 3 этап строительства - Литер «1»: 18-21-24-х этажного, кроме того технического этажа + подвал 339-квартирного 3-секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой на 119 машино - мест литер «А», «под/А», «над/А», «а1», «а2», «а3», «а4»</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>им. Гаврилова П.М.</b>  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>27;</b> Корпус: <b>1;</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>11.11.2016</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 23306000-3963-в-2016</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>   |
| 4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>«Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара Литер 6. Литер 8» 5-й этап строительства Литер 6 - 9-этажного+технический этаж, 32 1 - квартирного 3-секционного жилого дома со встроенными помещениями литер «А», «под/А», «над/А»</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Западный обход</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>42</b> ; Корпус: <b>7</b> ;  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>   |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.12.2016</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 23306000-4053-в-2016</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка земельного участка в районе с/т «Прогресс» в г. Краснодаре. Многоквартирные жилые дома. Литер 1.7, 1.8, 1.9 (7-й этап строительства) Литер 2.7,2.8, 2.9(8-й этап строительства)(корректировка) 5-этажный ( с техническим чердаком) 2-секционный 100-квартирный жилой дом Литер 2.9</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>им. Кулибина И.П.</b>  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>6;</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ПРОГРЕСС ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>   |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2017 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>29.06.2017</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-43 4199-в-2017г.</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>   |
| 4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Литер 6, Литер 8 Многоквартирный жилой дом Литер 8( 6-й этап строительства)</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Западный обход</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>42</b> ; Корпус: <b>8</b> ;  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>   |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2017 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>04.08.2017</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-43 4222-в-2017г.</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>                               |
| 4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Литер 6, Литер 8 Многоквартирный жилой дом Литер 8( 6-й этап строительства)</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Западный обход</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>42</b> ; Корпус: <b>8</b> ;  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2017 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>15.08.2017</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-43 4230-в-2017г., повторно взамен разрешения на ввод в эксплуатацию №23-43-4222-в от 04.08.2017г.</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>   |
| 4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой массив во 2-м и 4-м микрорайоне в Восточно-Кругликовском жилом районе г. Краснодара. Многоэтажные жилые дома литер 4.1.1, литер 4.1.3 и литер 4.1.2 со встроенно-пристроенными помещениями</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>им. Героя Сарabeeва В.И.</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 9;</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ПЕРСПЕКТИВА ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>27.12.2017</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-43 4370-в-2017г.</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Литер 4, Литер 5. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями Литер 4 (10-й этап строительства)</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Западный обход</b>  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>42</b> ; Корпус: <b>4</b> ;   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>09.04.2018</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-43-4481-в-2018</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>  |
| 4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой массив "Спортивная деревня" в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Литер 4, Литер 5. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями Литер 5 (11-й этап строительства)</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Западный обход</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>42</b> ; Корпус: <b>3</b> ;  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>   |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>09.04.2018</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-43-4482-в-2018</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>               |
| 4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой массив "Спортивная деревня" в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Многоквартирный жилой дом Литер 10 (7-й этап строительства)</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Западный обход</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>42/3</b> ; Корпус: <b>1</b> ;  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>21.08.2018</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-43 4635-в-2018</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
| 4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка земельного участка в районе с/т «Прогресс» в г. Краснодаре. Литер 2.8 (8-й этап строительства)</b>                       |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>поселок</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Березовый</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>им. Бехтерева В.М.</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>2А</b> ; Корпус: <b>1</b> ;  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:   |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>31.10.2018</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-43 4712-в-2018</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажные жилые дома с многоуровневой парковкой на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0142047:27289 по ул. Восточно-Кругликовской в г. Краснодаре 1, 2, 3 этапы строительства. Литер 2.1. 1-й этап строительства. Корректировка 1.</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Героев-Разведчиков</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>8</b> ; Корпус: <b>3</b> ;   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ПЕРСПЕКТИВА ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>17.12.2018</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-43-4816-в-2018</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>   |
| 4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой массив "Спортивная деревня" в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Многоквартирный жилой дом Литер 12 (9-й этап строительства)</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Западный обход</b>  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>42/3</b> ; Корпус: <b>2</b> ;   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>17.12.2018</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-43-4817-в-2018</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональное объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани»</b> |
|   | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>2310135308</b>   |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>0039,05-2009-2308034775-С-006</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br><b>07.07.2015</b>  |
|   | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Саморегулируемая организация</b>       |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:            |
|   | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2018</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>183 884 тыс. руб.</b>     |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 798 114 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 519 284 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                     |
|   | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b> |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>   |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Прикубанский внутригородской округ</b>  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Западный Обход</b>   |
|  | 9.2.10 | Дом:   |
|  | 9.2.11 | Литера:<br><b>14</b>   |
|  | 9.2.12 | Корпус:  |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, улица Западный Обход</b>                                  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>   |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>14795 м2</b>  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10722,5 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>4072,5 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>14795 м2</b>   |

## Объект №1

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:   |
|   | 10.1.2 | Номер договора:   |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Георесурс»</b>                            |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2311089118</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Девелопмент-Проект»</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2310078963</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                   | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>06.06.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-0047-18</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«НОРМОКОНТРОЛЬ»</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2308059515</b>                 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-5211-р-2018</b>   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.06.2018</b>  |
|   | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.06.2021</b>  |
|   | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>без номера</b>   |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.07.2008</b>   |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.09.2008</b>  |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|   | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственности земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка:  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0116030:0002629</b>  |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>29 548 м2</b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проезды, площадки, пешеходные переходы, тротуары запроектированы согласно требованиям норм и правил</b>   |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):<br><b>Для постоянного хранения автомобилей жителей жилого дома литеры 14 предусмотрено 186 машино-мест, из которых 66 машино-мест размещено на участке с кадастровым № 23:43:0116030:2629, 120 машино-мест - на участке №23:43:0116030:845. Количество гостевых автостоянок - 16 машино-мест, в т.ч. для МГН - 2 машино-места.</b>   |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Для занятий физкультурой на придомовой территории запроектированы спортивные площадки площадью 387 м2. Предусмотрены площадки для игр детей (270м2) с малыми архитектурными формами, для отдыха взрослого населения - 40м2. Все вышеперечисленные площадки расположены на земельном участке с кадастровым № 23:43:0116030:2629.</b> |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Предусмотрены хозяйственные площадки (77м2). Мусорные контейнеры в количестве 3 шт. размещены на территории дома литеры 15, которые будут использоваться с жильцами дома литеры 14. Размещение хозплощадок предусмотрено на земельном участке с кадастровым № 23:43:0116030:2629.</b>   |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Планируется провести озеленение придомовой территории согласно генплану путем посадки деревьев, кустарников, газонов.</b>  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для маломобильных групп населения для входа в жилой дом запроектированы пандусы, предусмотрены парковочные места для инвалидов - 2 машино-места. В местах пересечения тротуаров и проезжей части предусмотрены пандусы. Продольный уклон пути движения - не более 5%.</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусматривается наружное освещение внутридомовых проездов и территории вокруг жилых домов. Подключение наружного освещения предусмотрено от шкафа управления наружных освещением, установленных в одной из электрощитовых жилого дома. ТУ ПАО «Кубаньэнерго» № ИА-03\0082-17 от 2017 г.</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Автономная теплоэнергетическая компания</b>  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312054894</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.09.2014</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>119</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.10.2019</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11251469,4 р.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Автономная теплоэнергетическая компания</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312054894</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.06.2015</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-ВН</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1413735,08 р.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Объединенный водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311183939</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.08.2015</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6-КН</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3668955,58 р.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                          |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310071608</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.02.2015</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1115/24</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.11.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Кубаньэнерго</b>   |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.12.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИА-03/0082-17</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.12.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>227 800 р.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b> |
|   | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b> |
|   | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Гиперион</b>   |
|   | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308103926</b>  |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |          |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>248</b>  |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>  |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |

|  | 15.1.2.2   | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |                |                    |               |
|--|------------|---|----------------|--------------------|---------------|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1     |   |                |                    |               |
| №  | Назначение | Этаж  | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1-1-1  | Квартира   | 1   | 1              | 67,2               | 3             |
| 1-1-2  | Квартира   | 1   | 1              | 44,8               | 2             |
| 1-1-3  | Квартира   | 1   | 1              | 57,3               | 3             |
| 1-1-4  | Квартира   | 1   | 1              | 52,3               | 2             |
| 1-2-1  | Квартира   | 2   | 1              | 66,9               | 3             |
| 1-2-2  | Квартира   | 2   | 1              | 44,3               | 2             |
| 1-2-3  | Квартира   | 2   | 1              | 31,7               | 1             |
| 1-2-4  | Квартира   | 2   | 1              | 41,7               | 2             |
| 1-2-5  | Квартира   | 2   | 1              | 51,8               | 2             |
| 1-3-1  | Квартира   | 3   | 1              | 66,9               | 3             |
| 1-3-2  | Квартира   | 3   | 1              | 44,3               | 2             |
| 1-3-3  | Квартира   | 3   | 1              | 31,7               | 1             |
| 1-3-4  | Квартира   | 3   | 1              | 41,7               | 2             |
| 1-3-5  | Квартира   | 3   | 1              | 51,8               | 2             |
| 1-4-1  | Квартира   | 4   | 1              | 66,9               | 3             |
| 1-4-2  | Квартира   | 4   | 1              | 44,3               | 2             |
| 1-4-3  | Квартира   | 4   | 1              | 31,7               | 1             |
| 1-4-4  | Квартира   | 4   | 1              | 41,7               | 2             |
| 1-4-5  | Квартира   | 4   | 1              | 51,8               | 2             |
| 1-5-1  | Квартира   | 5   | 1              | 66,9               | 3             |
| 1-5-2  | Квартира   | 5   | 1              | 44,3               | 2             |
| 1-5-3  | Квартира   | 5   | 1              | 31,7               | 1             |
| 1-5-4  | Квартира   | 5   | 1              | 41,7               | 2             |
| 1-5-5  | Квартира   | 5   | 1              | 51,8               | 2             |
| 1-6-1  | Квартира   | 6   | 1              | 66,9               | 3             |
| 1-6-2  | Квартира   | 6   | 1              | 44,3               | 2             |
| 1-6-3  | Квартира   | 6   | 1              | 31,7               | 1             |
| 1-6-4  | Квартира   | 6   | 1              | 41,7               | 2             |
| 1-6-5  | Квартира   | 6   | 1              | 51,8               | 2             |
| 1-7-1  | Квартира   | 7   | 1              | 66,9               | 3             |
| 1-7-2  | Квартира   | 7   | 1              | 44,3               | 2             |
| 1-7-3  | Квартира   | 7   | 1              | 31,7               | 1             |
| 1-7-4  | Квартира   | 7   | 1              | 41,7               | 2             |
| 1-7-5  | Квартира   | 7   | 1              | 51,8               | 2             |

|       |          |   |   |      |   |
|-------|----------|---|---|------|---|
| 1-8-1 | Квартира | 8 | 1 | 66,9 | 3 |
| 1-8-2 | Квартира | 8 | 1 | 44,3 | 2 |
| 1-8-3 | Квартира | 8 | 1 | 31,7 | 1 |
| 1-8-4 | Квартира | 8 | 1 | 41,7 | 2 |
| 1-8-5 | Квартира | 8 | 1 | 51,8 | 2 |
| 1-9-1 | Квартира | 9 | 1 | 66,9 | 3 |
| 1-9-2 | Квартира | 9 | 1 | 44,3 | 2 |
| 1-9-3 | Квартира | 9 | 1 | 31,7 | 1 |
| 1-9-4 | Квартира | 9 | 1 | 41,7 | 2 |
| 1-9-5 | Квартира | 9 | 1 | 51,8 | 2 |
| 2-1-1 | Квартира | 1 | 2 | 69   | 3 |
| 2-1-2 | Квартира | 1 | 2 | 44,8 | 2 |
| 2-1-3 | Квартира | 1 | 2 | 66,6 | 3 |
| 2-2-1 | Квартира | 2 | 2 | 68,7 | 3 |
| 2-2-2 | Квартира | 2 | 2 | 44,3 | 2 |
| 2-2-3 | Квартира | 2 | 2 | 34,2 | 1 |
| 2-2-4 | Квартира | 2 | 2 | 51,8 | 2 |
| 2-3-1 | Квартира | 3 | 2 | 68,7 | 3 |
| 2-3-2 | Квартира | 3 | 2 | 44,3 | 2 |
| 2-3-3 | Квартира | 3 | 2 | 34,2 | 1 |
| 2-3-4 | Квартира | 3 | 2 | 51,8 | 2 |
| 2-4-1 | Квартира | 4 | 2 | 68,7 | 3 |
| 2-4-2 | Квартира | 4 | 2 | 44,3 | 2 |
| 2-4-3 | Квартира | 4 | 2 | 34,2 | 1 |
| 2-4-4 | Квартира | 4 | 2 | 51,8 | 2 |
| 2-5-1 | Квартира | 5 | 2 | 68,7 | 3 |
| 2-5-2 | Квартира | 5 | 2 | 44,3 | 2 |
| 2-5-3 | Квартира | 5 | 2 | 34,2 | 1 |
| 2-5-4 | Квартира | 5 | 2 | 51,8 | 2 |
| 2-6-1 | Квартира | 6 | 2 | 68,7 | 3 |
| 2-6-2 | Квартира | 6 | 2 | 44,3 | 2 |
| 2-6-3 | Квартира | 6 | 2 | 34,2 | 1 |
| 2-6-4 | Квартира | 6 | 2 | 51,8 | 2 |
| 2-7-1 | Квартира | 7 | 2 | 68,7 | 3 |
| 2-7-2 | Квартира | 7 | 2 | 44,3 | 2 |
| 2-7-3 | Квартира | 7 | 2 | 34,2 | 1 |
| 2-7-4 | Квартира | 7 | 2 | 51,8 | 2 |
| 2-8-1 | Квартира | 8 | 2 | 68,7 | 3 |
| 2-8-2 | Квартира | 8 | 2 | 44,3 | 2 |

|       |          |   |   |      |   |
|-------|----------|---|---|------|---|
| 2-8-3 | Квартира | 8 | 2 | 34,2 | 1 |
| 2-8-4 | Квартира | 8 | 2 | 51,8 | 2 |
| 2-9-1 | Квартира | 9 | 2 | 68,7 | 3 |
| 2-9-2 | Квартира | 9 | 2 | 44,3 | 2 |
| 2-9-3 | Квартира | 9 | 2 | 34,2 | 1 |
| 2-9-4 | Квартира | 9 | 2 | 51,8 | 2 |
| 3-1-1 | Квартира | 1 | 3 | 38,1 | 2 |
| 3-1-2 | Квартира | 1 | 3 | 68,3 | 3 |
| 3-1-3 | Квартира | 1 | 3 | 57,4 | 3 |
| 3-1-4 | Квартира | 1 | 3 | 33,3 | 1 |
| 3-1-5 | Квартира | 1 | 3 | 51,4 | 2 |
| 3-1-6 | Квартира | 1 | 3 | 33,4 | 1 |
| 3-1-7 | Квартира | 1 | 3 | 59   | 2 |
| 3-1-8 | Квартира | 1 | 3 | 49,6 | 2 |
| 3-2-1 | Квартира | 2 | 3 | 37,7 | 2 |
| 3-2-2 | Квартира | 2 | 3 | 68   | 3 |
| 3-2-3 | Квартира | 2 | 3 | 57   | 3 |
| 3-2-4 | Квартира | 2 | 3 | 32,9 | 1 |
| 3-2-5 | Квартира | 2 | 3 | 50,9 | 2 |
| 3-2-6 | Квартира | 2 | 3 | 32,9 | 1 |
| 3-2-7 | Квартира | 2 | 3 | 58,7 | 2 |
| 3-2-8 | Квартира | 2 | 3 | 49,1 | 2 |
| 3-2-9 | Квартира | 2 | 3 | 24,6 | 1 |
| 3-3-1 | Квартира | 3 | 3 | 37,7 | 2 |
| 3-3-2 | Квартира | 3 | 3 | 68   | 3 |
| 3-3-3 | Квартира | 3 | 3 | 57   | 3 |
| 3-3-4 | Квартира | 3 | 3 | 32,9 | 1 |
| 3-3-5 | Квартира | 3 | 3 | 50,9 | 2 |
| 3-3-6 | Квартира | 3 | 3 | 32,9 | 1 |
| 3-3-7 | Квартира | 3 | 3 | 58,7 | 2 |
| 3-3-8 | Квартира | 3 | 3 | 49,1 | 2 |
| 3-3-9 | Квартира | 3 | 3 | 24,2 | 1 |
| 3-4-1 | Квартира | 4 | 3 | 37,7 | 2 |
| 3-4-2 | Квартира | 4 | 3 | 68   | 3 |
| 3-4-3 | Квартира | 4 | 3 | 57   | 3 |
| 3-4-4 | Квартира | 4 | 3 | 32,9 | 1 |
| 3-4-5 | Квартира | 4 | 3 | 50,9 | 2 |
| 3-4-6 | Квартира | 4 | 3 | 32,9 | 1 |
| 3-4-7 | Квартира | 4 | 3 | 58,7 | 2 |



|       |          |   |   |      |   |
|-------|----------|---|---|------|---|
| 3-4-8 | Квартира | 4 | 3 | 49,1 | 2 |
| 3-4-9 | Квартира | 4 | 3 | 24,2 | 1 |
| 3-5-1 | Квартира | 5 | 3 | 37,7 | 2 |
| 3-5-2 | Квартира | 5 | 3 | 68   | 3 |
| 3-5-3 | Квартира | 5 | 3 | 57   | 3 |
| 3-5-4 | Квартира | 5 | 3 | 32,9 | 1 |
| 3-5-5 | Квартира | 5 | 3 | 50,9 | 2 |
| 3-5-6 | Квартира | 5 | 3 | 32,9 | 1 |
| 3-5-7 | Квартира | 5 | 3 | 58,7 | 2 |
| 3-5-8 | Квартира | 5 | 3 | 49,1 | 2 |
| 3-5-9 | Квартира | 5 | 3 | 24,2 | 1 |
| 3-6-1 | Квартира | 6 | 3 | 37,7 | 2 |
| 3-6-2 | Квартира | 6 | 3 | 68   | 3 |
| 3-6-3 | Квартира | 6 | 3 | 57   | 3 |
| 3-6-4 | Квартира | 6 | 3 | 32,9 | 1 |
| 3-6-5 | Квартира | 6 | 3 | 50,9 | 2 |
| 3-6-6 | Квартира | 6 | 3 | 32,9 | 1 |
| 3-6-7 | Квартира | 6 | 3 | 58,7 | 2 |
| 3-6-8 | Квартира | 6 | 3 | 49,1 | 2 |
| 3-6-9 | Квартира | 6 | 3 | 24,2 | 1 |
| 3-7-1 | Квартира | 7 | 3 | 37,7 | 2 |
| 3-7-2 | Квартира | 7 | 3 | 68   | 3 |
| 3-7-3 | Квартира | 7 | 3 | 57   | 3 |
| 3-7-4 | Квартира | 7 | 3 | 32,9 | 1 |
| 3-7-5 | Квартира | 7 | 3 | 50,9 | 2 |
| 3-7-6 | Квартира | 7 | 3 | 32,9 | 1 |
| 3-7-7 | Квартира | 7 | 3 | 58,7 | 2 |
| 3-7-8 | Квартира | 7 | 3 | 49,1 | 2 |
| 3-7-9 | Квартира | 7 | 3 | 24,2 | 1 |
| 3-8-1 | Квартира | 8 | 3 | 37,7 | 2 |
| 3-8-2 | Квартира | 8 | 3 | 68   | 3 |
| 3-8-3 | Квартира | 8 | 3 | 57   | 3 |
| 3-8-4 | Квартира | 8 | 3 | 32,9 | 1 |
| 3-8-5 | Квартира | 8 | 3 | 50,9 | 2 |
| 3-8-6 | Квартира | 8 | 3 | 32,9 | 1 |
| 3-8-7 | Квартира | 8 | 3 | 58,7 | 2 |
| 3-8-8 | Квартира | 8 | 3 | 49,1 | 2 |
| 3-8-9 | Квартира | 8 | 3 | 24,2 | 1 |
| 3-9-1 | Квартира | 9 | 3 | 37,7 | 2 |

|        |          |   |   |      |   |
|--------|----------|---|---|------|---|
| 3-9-2  | Квартира | 9 | 3 | 68   | 3 |
| 3-9-3  | Квартира | 9 | 3 | 57   | 3 |
| 3-9-4  | Квартира | 9 | 3 | 32,9 | 1 |
| 3-9-5  | Квартира | 9 | 3 | 50,9 | 2 |
| 3-9-6  | Квартира | 9 | 3 | 32,9 | 1 |
| 3-9-7  | Квартира | 9 | 3 | 58,7 | 2 |
| 3-9-8  | Квартира | 9 | 3 | 49,1 | 2 |
| 3-9-9  | Квартира | 9 | 3 | 24,2 | 1 |
| 4-1-1  | Квартира | 1 | 4 | 53,6 | 2 |
| 4-1-2  | Квартира | 1 | 4 | 59   | 2 |
| 4-1-3  | Квартира | 1 | 4 | 33,4 | 1 |
| 4-1-4  | Квартира | 1 | 4 | 34,3 | 1 |
| 4-1-5  | Квартира | 1 | 4 | 36   | 1 |
| 4-1-6  | Квартира | 1 | 4 | 31,9 | 1 |
| 4-1-7  | Квартира | 1 | 4 | 40,3 | 2 |
| 4-1-8  | Квартира | 1 | 4 | 53,8 | 2 |
| 4-1-9  | Квартира | 1 | 4 | 36,2 | 1 |
| 4-2-1  | Квартира | 2 | 4 | 23,7 | 1 |
| 4-2-2  | Квартира | 2 | 4 | 53,2 | 2 |
| 4-2-3  | Квартира | 2 | 4 | 58,7 | 2 |
| 4-2-4  | Квартира | 2 | 4 | 32,9 | 1 |
| 4-2-5  | Квартира | 2 | 4 | 33,8 | 1 |
| 4-2-6  | Квартира | 2 | 4 | 35,5 | 1 |
| 4-2-7  | Квартира | 2 | 4 | 31,4 | 1 |
| 4-2-8  | Квартира | 2 | 4 | 40   | 2 |
| 4-2-9  | Квартира | 2 | 4 | 53,3 | 2 |
| 4-2-10 | Квартира | 2 | 4 | 35,7 | 1 |
| 4-3-1  | Квартира | 3 | 4 | 23,2 | 1 |
| 4-3-2  | Квартира | 3 | 4 | 53,2 | 2 |
| 4-3-3  | Квартира | 3 | 4 | 58,7 | 2 |
| 4-3-4  | Квартира | 3 | 4 | 32,9 | 1 |
| 4-3-5  | Квартира | 3 | 4 | 33,8 | 1 |
| 4-3-6  | Квартира | 3 | 4 | 35,5 | 1 |
| 4-3-7  | Квартира | 3 | 4 | 31,4 | 1 |
| 4-3-8  | Квартира | 3 | 4 | 40   | 2 |
| 4-3-9  | Квартира | 3 | 4 | 53,3 | 2 |
| 4-3-10 | Квартира | 3 | 4 | 35,7 | 1 |
| 4-4-1  | Квартира | 4 | 4 | 23,2 | 1 |
| 4-4-2  | Квартира | 4 | 4 | 53,2 | 2 |

|        |          |   |   |      |   |
|--------|----------|---|---|------|---|
| 4-4-3  | Квартира | 4 | 4 | 58,7 | 2 |
| 4-4-4  | Квартира | 4 | 4 | 32,9 | 1 |
| 4-4-5  | Квартира | 4 | 4 | 33,8 | 1 |
| 4-4-6  | Квартира | 4 | 4 | 35,5 | 1 |
| 4-4-7  | Квартира | 4 | 4 | 31,4 | 1 |
| 4-4-8  | Квартира | 4 | 4 | 40   | 2 |
| 4-4-9  | Квартира | 4 | 4 | 53,3 | 2 |
| 4-4-10 | Квартира | 4 | 4 | 35,7 | 1 |
| 4-5-1  | Квартира | 5 | 4 | 23,2 | 1 |
| 4-5-2  | Квартира | 5 | 4 | 53,2 | 2 |
| 4-5-3  | Квартира | 5 | 4 | 58,7 | 2 |
| 4-5-4  | Квартира | 5 | 4 | 32,9 | 1 |
| 4-5-5  | Квартира | 5 | 4 | 33,8 | 1 |
| 4-5-6  | Квартира | 5 | 4 | 35,5 | 1 |
| 4-5-7  | Квартира | 5 | 4 | 31,4 | 1 |
| 4-5-8  | Квартира | 5 | 4 | 40   | 2 |
| 4-5-9  | Квартира | 5 | 4 | 53,3 | 2 |
| 4-5-10 | Квартира | 5 | 4 | 35,7 | 1 |
| 4-6-1  | Квартира | 6 | 4 | 23,2 | 1 |
| 4-6-2  | Квартира | 6 | 4 | 53,2 | 2 |
| 4-6-3  | Квартира | 6 | 4 | 58,7 | 2 |
| 4-6-4  | Квартира | 6 | 4 | 32,9 | 1 |
| 4-6-5  | Квартира | 6 | 4 | 33,8 | 1 |
| 4-6-6  | Квартира | 6 | 4 | 35,5 | 1 |
| 4-6-7  | Квартира | 6 | 4 | 31,4 | 1 |
| 4-6-8  | Квартира | 6 | 4 | 40   | 2 |
| 4-6-9  | Квартира | 6 | 4 | 53,3 | 2 |
| 4-6-10 | Квартира | 6 | 4 | 35,7 | 1 |
| 4-7-1  | Квартира | 7 | 4 | 23,2 | 1 |
| 4-7-2  | Квартира | 7 | 4 | 53,2 | 2 |
| 4-7-3  | Квартира | 7 | 4 | 58,7 | 2 |
| 4-7-4  | Квартира | 7 | 4 | 32,9 | 1 |
| 4-7-5  | Квартира | 7 | 4 | 33,8 | 1 |
| 4-7-6  | Квартира | 7 | 4 | 35,5 | 1 |
| 4-7-7  | Квартира | 7 | 4 | 31,4 | 1 |
| 4-7-8  | Квартира | 7 | 4 | 40   | 2 |
| 4-7-9  | Квартира | 7 | 4 | 53,3 | 2 |
| 4-7-10 | Квартира | 7 | 4 | 35,7 | 1 |
| 4-8-1  | Квартира | 8 | 4 | 23,2 | 1 |

|        |          |   |   |      |   |
|--------|----------|---|---|------|---|
| 4-8-2  | Квартира | 8 | 4 | 53,2 | 2 |
| 4-8-3  | Квартира | 8 | 4 | 58,7 | 2 |
| 4-8-4  | Квартира | 8 | 4 | 32,9 | 1 |
| 4-8-5  | Квартира | 8 | 4 | 33,8 | 1 |
| 4-8-6  | Квартира | 8 | 4 | 35,5 | 1 |
| 4-8-7  | Квартира | 8 | 4 | 31,4 | 1 |
| 4-8-8  | Квартира | 8 | 4 | 40   | 2 |
| 4-8-9  | Квартира | 8 | 4 | 53,3 | 2 |
| 4-8-10 | Квартира | 8 | 4 | 35,7 | 1 |
| 4-9-1  | Квартира | 9 | 4 | 23,2 | 1 |
| 4-9-2  | Квартира | 9 | 4 | 53,2 | 2 |
| 4-9-3  | Квартира | 9 | 4 | 58,7 | 2 |
| 4-9-4  | Квартира | 9 | 4 | 32,9 | 1 |
| 4-9-5  | Квартира | 9 | 4 | 33,8 | 1 |
| 4-9-6  | Квартира | 9 | 4 | 35,5 | 1 |
| 4-9-7  | Квартира | 9 | 4 | 31,4 | 1 |
| 4-9-8  | Квартира | 9 | 4 | 40   | 2 |
| 4-9-9  | Квартира | 9 | 4 | 53,3 | 2 |
| 4-9-10 | Квартира | 9 | 4 | 35,7 | 1 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения                | Описание места расположения помещения                    | Назначение помещения   | Площадь (м2) |
|---|------------------------------|--|--|--------------|
| 1 | Коридор                      | Расположение в техническом этаже на отм. -3,120 (блок 1) | Для обеспечения доступа в технический этаж, ИТП и в электрощитовую жилого дома   | 5.2          |
| 2 | Коридор                      | Расположение в техническом этаже на отм. -3,120 (блок 2) | Для обеспечения доступа в технический этаж, ИТП и в электрощитовую жилого дома   | 4.7          |
| 3 | Тамбур                       | Расположение на 1 этаже на отм. -0,600 (блок 1)          | Для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения          | 4.3          |
| 4 | Тамбур                       | Расположение на 1 этаже на отм. -0,600 (блок 2)          | Для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения          | 4.8          |
| 5 | Комната уборочного инвентаря | Расположение на 1 этаже на отм. -0,600 (блок 1)          | Санитарно-гигиеническое помещение обслуживающего персонала с возможностью хранения уборочного инвентаря: ведра, швабры, ветошь | 2            |

|    |                              |  |  |      |
|----|------------------------------|--|--|------|
| 6  | Комната уборочного инвентаря | Расположение на 1 этаже на отм. -0,600 (блок 2)        | Санитарно-гигиеническое помещение обслуживающего персонала с возможностью хранения уборочного инвентаря: ведра, швабры, ветошь   | 1.9  |
| 7  | Вестибюль                    | Расположение на 1 этаже на отм. -0,600, 0,000 (блок 1) | Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков жителей  | 14.7 |
| 8  | Вестибюль                    | Расположение на 1 этаже на отм. -0,600, 0,000 (блок 2) | Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков жителей  | 13.9 |
| 9  | Лестничная клетка (тип Л1)   | Расположение на 1 этаже на отм. -0,600; 0,000 (блок 1) | Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции | 21.2 |
| 10 | Лестничная клетка (тип Л1)   | Расположение на 1 этаже на отм. -0,600; 0,000 (блок 2) | Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции | 21.2 |
| 11 | Внеквартирный коридор        | Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 1)         | Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции                             | 3    |
| 12 | Внеквартирный коридор        | Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 1)         | Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции                             | 3.4  |
| 13 | Внеквартирный коридор        | Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 2)         | Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции                             | 3.7  |
| 14 | Лестничная клетка (тип Л1)   | Расположение на 2 этаже (блок 1)                       | Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции | 21.2 |
| 15 | Лестничная клетка (тип Л1)   | Расположение на 2 этаже (блок 2)                       | Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции | 21.2 |
| 16 | Внеквартирный коридор        | Расположение на 2 этаже (блок 1)                       | Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции                             | 16.8 |
| 17 | Внеквартирный коридор        | Расположение на 2 этаже (блок 2)                       | Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции                             | 12   |
| 18 | Лестничная клетка (тип Л1)   | Расположение на 3 этаже (блок 1)                       | Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции | 21.2 |
| 19 | Лестничная клетка (тип Л1)   | Расположение на 3 этаже (блок 2)                       | Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции | 21.2 |
| 20 | Внеквартирный коридор        | Расположение на 3 этаже (блок 1)                       | Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции                             | 16.8 |
| 21 | Внеквартирный коридор        | Расположение на 3 этаже (блок 2)                       | Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции                             | 12   |
| 22 | Лестничная клетка (тип Л1)   | Расположение на 4 этаже (блок 1)                       | Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции | 21.2 |
| 23 | Лестничная клетка (тип Л1)   | Расположение на 4 этаже (блок 2)                       | Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции | 21.2 |
| 24 | Внеквартирный коридор        | Расположение на 4 этаже (блок 1)                       | Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции                             | 16.8 |
| 25 | Внеквартирный коридор        | Расположение на 4 этаже (блок 2)                       | Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции                             | 12   |
| 26 | Лестничная клетка (тип Л1)   | Расположение на 5 этаже (блок 1)                       | Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции | 21.2 |



|    |                               |  |  |      |
|----|-------------------------------|--|--|------|
| 47 | Помещение лестничной площадки | Расположение на отм. +27,620 (блок 2)                    | Для обеспечения доступа к машинному помещению лифта  | 9    |
| 48 | Коридор                       | Расположение в техническом этаже на отм. -3,120 (блок 3) | Для обеспечения доступа в технический этаж и в электрощитовую жилого дома  | 5.7  |
| 49 | Тамбур                        | Расположение на 1 этаже на отм. -0,600 (блок 3)          | Для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения            | 13.1 |
| 50 | Комната уборочного инвентаря  | Расположение на 1 этаже на отм. -0,600 (блок 3)          | Санитарно-гигиеническое помещение обслуживающего персонала с возможностью хранения уборочного инвентаря: ведра, швабры, ветошь   | 3.3  |
| 51 | Лестничная клетка (тип Л1)    | Расположение на 1 этаже на отм. -0,600; 0,000 (блок 3)   | Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции | 22.5 |
| 52 | Внеквартирный коридор         | Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 3)           | Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции                             | 15.7 |
| 53 | Внеквартирный коридор         | Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 3)           | Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции                             | 16.3 |
| 54 | Лестничная клетка (тип Л1)    | Расположение на 2 этаже (блок 3)                         | Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции | 22.5 |
| 55 | Внеквартирный коридор         | Расположение на 2 этаже (блок 3)                         | Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции                             | 15.7 |
| 56 | Внеквартирный коридор         | Расположение на 2 этаже (блок 3)                         | Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции                             | 16.3 |
| 57 | Лестничная клетка (тип Л1)    | Расположение на 3 этаже (блок 3)                         | Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции | 22.5 |
| 58 | Внеквартирный коридор         | Расположение на 3 этаже (блок 3)                         | Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции                             | 15.7 |
| 59 | Внеквартирный коридор         | Расположение на 3 этаже (блок 3)                         | Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции                             | 16.3 |
| 60 | Лестничная клетка (тип Л1)    | Расположение на 4 этаже (блок 3)                         | Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции | 22.5 |
| 61 | Внеквартирный коридор         | Расположение на 4 этаже (блок 3)                         | Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции                             | 15.7 |
| 62 | Внеквартирный коридор         | Расположение на 4 этаже (блок 3)                         | Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции                             | 16.3 |
| 63 | Лестничная клетка (тип Л1)    | Расположение на 5 этаже (блок 3)                         | Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции | 22.5 |
| 64 | Внеквартирный коридор         | Расположение на 5 этаже (блок 3)                         | Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции                             | 15.7 |
| 65 | Внеквартирный коридор         | Расположение на 5 этаже (блок 3)                         | Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции                             | 16.3 |
| 66 | Лестничная клетка (тип Л1)    | Расположение на 6 этаже (блок 3)                         | Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции | 22.5 |

|    |                               |  |  |      |
|----|-------------------------------|--|--|------|
| 67 | Внеквартирный коридор         | Расположение на 6 этаже (блок 3)                         | Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции                             | 15.7 |
| 68 | Внеквартирный коридор         | Расположение на 6 этаже (блок 3)                         | Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции                             | 16.3 |
| 69 | Лестничная клетка (тип Л1)    | Расположение на 7 этаже (блок 3)                         | Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции | 22.5 |
| 70 | Внеквартирный коридор         | Расположение на 7 этаже (блок 3)                         | Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции                             | 15.7 |
| 71 | Внеквартирный коридор         | Расположение на 7 этаже (блок 3)                         | Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции                             | 16.3 |
| 72 | Лестничная клетка (тип Л1)    | Расположение на 8 этаже (блок 3)                         | Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции | 22.5 |
| 73 | Внеквартирный коридор         | Расположение на 8 этаже (блок 3)                         | Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции                             | 15.7 |
| 74 | Внеквартирный коридор         | Расположение на 8 этаже (блок 3)                         | Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции                             | 16.3 |
| 75 | Лестничная клетка (тип Л1)    | Расположение на 9 этаже (блок 3)                         | Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции | 22.5 |
| 76 | Внеквартирный коридор         | Расположение на 9 этаже (блок 3)                         | Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции                             | 15.7 |
| 77 | Внеквартирный коридор         | Расположение на 9 этаже (блок 3)                         | Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции                             | 16.3 |
| 78 | Помещение лестничной площадки | Расположение на отм. +27,620 (блок 3)                    | Для обеспечения доступа к машинному помещению лифта  | 9    |
| 79 | Коридор                       | Расположение в техническом этаже на отм. -3,120 (блок 4) | Для обеспечения доступа в технический этаж и в электрораспределительную жилую дома   | 5.4  |
| 80 | Тамбур                        | Расположение на 1 этаже на отм. -0,600 (блок 4)          | Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения         | 12   |
| 81 | Комната уборочного инвентаря  | Расположение на 1 этаже на отм. -0,600 (блок 4)          | Санитарно-гигиеническое помещение обслуживающего персонала с возможностью хранения уборочного инвентаря: ведра, швабры, ветошь   | 3.1  |
| 82 | Лестничная клетка (тип Л1)    | Расположение на 1 этаже на отм. -0,600; 0,000 (блок 4)   | Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции | 22.5 |
| 83 | Внеквартирный коридор         | Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 4)           | Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции                             | 15.9 |
| 84 | Внеквартирный коридор         | Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 4)           | Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции                             | 16   |
| 85 | Лестничная клетка (тип Л1)    | Расположение на 2 этаже (блок 4)                         | Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции | 22.5 |
| 86 | Внеквартирный коридор         | Расположение на 2 этаже (блок 4)                         | Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции                             | 15.9 |





|     |                               |                                       |  |    |
|-----|-------------------------------|---------------------------------------|--|----|
| 108 | Внеквартирный коридор         | Расположение на 9 этаже (блок 4)      | Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции | 16 |
| 109 | Помещение лестничной площадки | Расположение на отм. +27,620 (блок 4) | Для обеспечения доступа к машинному помещению лифта  | 9  |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|---|--------|--|--|

| №  | Описание места расположения помещения                                    | Вид оборудования   | Назначения   |
|----|--|--|--|
| 1  | Технический этаж (отм. - 2,750; блоки 1, 2, 3, 4)                        | Дренажные насосы   | Откачка воды   |
| 2  | Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж; отм. - 3,100; блок 2)   | Циркуляционный насос системы ГВС (1- рабочий, 1 - резервный)       | Циркуляция воды в системе горячего водоснабжения жилого дома   |
| 3  | Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж; отм. - 3,100; блок 2)   | Циркуляционный насос системы отопления (1- рабочий, 1 - резервный) | Циркуляция теплоносителя в системе отопления жилого дома   |
| 4  | Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж; отм. - 3,100; блок 2)   | Подпиточный насос системы отопления (1- рабочий, 1 - резервный)    | Подпитка системы отопления   |
| 5  | Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж; отм. - 3,100; блок 2)   | Пластинчатый теплообменник системы ГВС                             | Водоводяной пластинчатый разборный подогреватель системы ГВС   |
| 6  | Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж; отм. - 3,100; блок 2)   | Мембранные расширительные баки                                     | Прием излишек объема воды в системе для поддержания давления системы отопления   |
| 7  | Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж; отм. - 3,100; блок 2)   | Пластинчатый теплообменник на отопление                            | Водоводяной пластинчатый разборный подогреватель системы отопления   |
| 8  | Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж; отм. - 3,100; блок 2)   | Противонакипное магнитное устройство                               | Предотвращение образования накипи в трубах холодного и горячего водоснабжения на теплообменных элементах оборудования                            |
| 9  | Узел ввода ТС (технический этаж; отм. -2,750; блок 1)                    | Прибор учета тепла   | Измерение тепловой энергии и объемного расхода теплоносителя и последующее вычисление массового расхода по температуре и плотности теплоносителя |
| 10 | Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж; отм. - 3,100; блок 2)   | Вычислитель теплоты  | Измерение тепловой энергии и объемного расхода теплоносителя и последующее вычисление массового расхода по температуре и плотности теплоносителя |
| 11 | Помещение узла ввода водопровода (технический этаж; отм. -2,750; блок 1) | Водомерный узел холодной воды со счетчиком                         | Обеспечение коммерческого учета воды   |

|  |   |   |   |
|--|---|---|---|
| 12   | Лестничная клетка 1 этаж (блоки 1,2,3,4)                                    | Шкаф оптический ШТК1, ШТК2, ШТК3, ШТК 4   | Для систем телефонной связи, радиотелефонии, Internet, IP-телевидения     |
| 13   | Электропитание жилого дома (технический этаж; от м. -3,020; блоки 1,3,4)    | вводные устройства; шкафы распределительные; электросчетчики  | Ввод и распределение электрических нагрузок                               |
| 14   | Машинное помещение лифта (кровля)   | лифт 630 кг, 1,0 м/с  | Перевозка пассажиров  |
| 15   | Машинное помещение лифта (кровля)   | Моноблок  | Для обеспечения диспетчеризации лифтов                                    |
| 16   | Машинное помещение лифта (кровля)   | Устройство блокировки лифта   | Для обеспечения экстренной остановки лифтовой кабины в аварийной ситуации |
| 17   | Помещения электропитания (технический этаж от м. -1,400, -1,650; блок 1; 4) | Клапаны на системе естественной вентиляции  | Огнезащита электропитания   |
| 18   | Помещение ИТП (технический этаж; от м. - 3,100; блок 2)                     | Вытяжная вентиляция с механическим побуждением  | Воздухообмен из помещения ИТП   |
| 19   | Кровля  | Антенны телевизионные   | Для систем эфирного телевидения   |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |   |   |   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |   |
|  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019</b>             |   |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |   |
|  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019</b>             |   |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |   |
|  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019</b>             |   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |   |
|  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020</b>             |   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020</b>  |
| 18 О планируемой стоимости и строительстве (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |        |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>418059491 р.</b>  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |        |  |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0116030:0002629</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                      |
|   | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Предусмотрено</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   |        | Наименование банка:<br><b>Ф-л Банка ГПБ (АО) "Южный"</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810800070001635</b>   |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000781</b>   |
|   |        | БИК:<br><b>040349781</b>   |
|   |        | ИНН:<br><b>7744001497</b>  |
|   |        | КПП:<br><b>231043001</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  |        | ОГРН:<br><b>1027700167110</b>   |
|  |        | ОКПО:<br><b>31371888</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                     |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |        |   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>400000000 р.</b>   |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:     |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Дополнительная информация к разделу 12: Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0116030:0004 был разделен Решением единственного учредителя ООО СИК "Девелопмент-Юг" №6/н от 23.05.2014 г., в результате чего образовался земельный участок с кадастровым номером 23:43:0116030:846. Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0116030:846 был разделен Решением единственного учредителя ООО СИК "Девелопмент-Юг" №1-ЗОР от 17.10.2017 г., в результате чего образовался земельный участок с кадастровым номером 23:43:0116030:2629. Правообладателем земельного участка с кадастровым номером 23:43:0116030:2629 является ООО СИК "Девелопмент-Юг". Вид права: собственность. Номер государственной регистрации права: 23:43:016030:2629-23/001/2017-1 Дата государственной регистрации права: 05.12.2017 г. Дополнительная информация к разделу 14: Теплоснабжение - срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения 01.10.2019 г., продление данных технических условий возможно по истечении указанного срока. Электроснабжение - срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения 14.12.2019 г., продление данных технических условий возможно по истечении указанного срока. Газоснабжение проектом не предусмотрено в связи с централизованным теплоснабжением всего жилого комплекса от сетей АО «АТЭК». Централизованное горячее водоснабжение проектом не предусмотрено так, как нагрев воды будет осуществляться в тепловом пункте жилого дома с использованием теплоносителя и холодной воды.</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00F349E07AC40CC780E81112929278783

Владелец: **ООО СИК ДЕВЕЛОПМЕНТ-ЮГ, Иванов  
Сергей Петрович, Краснодар**

Действителен: с 16.03.2018 по 16.06.2019