

РЕШЕНИЕ № 1-ЗОР
ЕДИНСТВЕННОГО УЧРЕДИТЕЛЯ
Общества с ограниченной ответственностью
Строительно-инвестиционная корпорация "Девелопмент-Юг"
ИНН 2308034775 / КПП 230750001 / ОГРН 1022301199865

«17» октября 2017 г.

г. Краснодар

Я, гражданин Российской Федерации Иванов Сергей Петрович, 07.11.1961 года рождения, паспорт 03 06 395844, выдан УВД Прикубанского округа г. Краснодара 05.12.2006г., код подразделения 232-002, зарегистрирован: г. Краснодар, ул. Яна Полуяна, д. 2, кв. 77,- участник Общества, владеющий долей в уставном капитале Общества в размере 100%, номинальной стоимостью 400000000,00 (четыреста миллионов,00) рублей

РЕШИЛ:

Разделить земельный участок, кадастровый номер: 23:43:0116030:846, площадью 202901 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов – Многоэтажные и среднеэтажные жилые дома, в том числе со встроенно-пристроенными на 1 этаже помещениями общественного назначения, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар Прикубанский внутригородской округ, ул. Западный Обход, 42 на 15 земельных участков, а именно:

1. Земельный участок площадью 8382 кв.м., условный кадастровый номер 23:43:0116030:846:ЗУ1, Краснодарский край, г. Краснодар Прикубанский внутригородской округ, ул. Западный Обход, 42;
2. Земельный участок площадью 61 кв.м., условный кадастровый номер 23:43:0116030:846:ЗУ2, Краснодарский край, г. Краснодар Прикубанский внутригородской округ, ул. Западный Обход, 42;
3. Земельный участок площадью 90 кв.м., условный кадастровый номер 23:43:0116030:846:ЗУ3, Краснодарский край, г. Краснодар Прикубанский внутригородской округ, ул. Западный Обход, 42;
4. Земельный участок площадью 80 кв.м., условный кадастровый номер 23:43:0116030:846:ЗУ4, Краснодарский край, г. Краснодар Прикубанский внутригородской округ, ул. Западный Обход, 42;
5. Земельный участок площадью 114 кв.м., условный кадастровый номер 23:43:0116030:846:ЗУ5, Краснодарский край, г. Краснодар Прикубанский внутригородской округ, ул. Западный Обход, 42;
6. Земельный участок площадью 9598 кв.м., условный кадастровый номер 23:43:0116030:846:ЗУ6, Краснодарский край, г. Краснодар Прикубанский внутригородской округ, ул. Западный Обход, 42;
7. Земельный участок площадью 2776 кв.м., условный кадастровый номер 23:43:0116030:846:ЗУ7, Краснодарский край, г. Краснодар Прикубанский внутригородской округ, ул. Западный Обход, 42;
8. Земельный участок площадью 49403 кв.м., условный кадастровый номер 23:43:0116030:846:ЗУ8, Краснодарский край, г. Краснодар Прикубанский внутригородской округ, ул. Западный Обход, 42, на котором расположены объекты капитального строительства:
 - 8.1. 23:43:0116030:1121 - ул. Западный Обход, д. 42, корпус 1 (ранее – многоквартирный жилой дом Литер 1)
 - 8.2. 23:43:0116030:1244 - ул. Западный Обход, д. 42, корп. 2 (ранее – многоквартирный жилой дом Литер 2)
 - 8.3. 23:43:0116030:1538 - ул. Западный обход, д. 42, корп. 6 (ранее – многоквартирный жилой дом Литер 7)
 - 8.4. 23:43:0116030:1831- ул. Западный Обход, д. 42, корп. 5 (ранее – многоквартирный жилой дом Литер 3)
 - 8.5. 23:43:0116030:2049 - улица Западный Обход, 42, корпус №7 (ранее – многоквартирный жилой дом Литер 6)
 - 8.6. 23:43:0116030:2404 - ул. Западный Обход, 42, корпус № 8 (ранее – многоквартирный жилой дом Литер 8)
 - 8.7. 23:43:0116030:2407 - ул. Западный Обход, 42, корпус № 8 (внутриплощадочные тепловые сети)
 - 8.8. 23:43:0116030:2402 - ул. Западный Обход, 42, корпус № 8 (сети электроснабжения. Кабельные линии 038кВ)
 - 8.9. 23:43:0116030:2403 - ул. Западный Обход, 42, корпус № 8 (Сооружение (Иное сооружение (Внутриплощадочные сети бытовой канализации), Внутриплощадочные сети бытовой канализации))
 - 8.10. 23:43:0116030:2405 - ул. Западный Обход, 42, корпус № 8 (Сооружение (Иное сооружение (Сети наружного освещения), Сети наружного освещения))
 - 8.11. 23:43:0116030:2406 - ул. Западный Обход, 42, корпус № 8 (Сооружение (Иное сооружение (Внутриплощадочные сети водоснабжения), Внутриплощадочные сети водоснабжения))

9. Земельный участок площадью 12689 кв.м., условный кадастровый номер 23:43:0116030:846:ЗУ9, Краснодарский край, г. Краснодар Прикубанский внутригородской округ, ул. Западный Обход, 42;
10. Земельный участок площадью 9990 кв.м., условный кадастровый номер 23:43:0116030:846:ЗУ10, Краснодарский край, г. Краснодар Прикубанский внутригородской округ, ул. Западный Обход, 42;
11. Земельный участок площадью 25942 кв.м., условный кадастровый номер 23:43:0116030:846:ЗУ11, Краснодарский край, г. Краснодар Прикубанский внутригородской округ, ул. Западный Обход, 42;
12. Земельный участок площадью 29548 кв.м., условный кадастровый номер 23:43:0116030:846:ЗУ12, Краснодарский край, г. Краснодар Прикубанский внутригородской округ, ул. Западный Обход, 42;
13. Земельный участок площадью 21227 кв.м., условный кадастровый номер 23:43:0116030:846:ЗУ13, Краснодарский край, г. Краснодар Прикубанский внутригородской округ, ул. Западный Обход, 42;
14. Земельный участок площадью 597 кв.м., условный кадастровый номер 23:43:0116030:846:ЗУ14, Краснодарский край, г. Краснодар Прикубанский внутригородской округ, ул. Западный Обход, 42;
15. Земельный участок площадью 32435 кв.м., условный кадастровый номер 23:43:0116030:846:ЗУ15, Краснодарский край, г. Краснодар Прикубанский внутригородской округ, ул. Западный Обход, 42;

Общество с ограниченной ответственностью
Строительно-инвестиционная корпорация
«Девелопмент-Юг»
в лице Президента Сергея Петровича Иванова

М.П.

